

phạm pháp luật về lĩnh vực Xây dựng dân dụng và thẩm định, có ý kiến độc lập đề trình UBND tỉnh xem xét phê duyệt;

- Dự thảo, kiểm tra dự thảo văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh về quản lý đầu tư và xây dựng dân dụng, công nghiệp do các ngành, đơn vị, địa phương trình đề trình UBND tỉnh xử lý.

- Theo dõi chương trình Nhà ở hộ nghèo.

- Theo dõi các dự án khu đô thị mới, Khu nhà ở thương mại.

- Theo dõi các dự án đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh trong lĩnh vực xây dựng dân dụng, công nghiệp (cả trong nước và nước ngoài) và các dự án đầu tư bằng nguồn vốn khác thuộc ngành, lĩnh vực được phân công theo dõi, hoặc các dự án khác khi được phân công.

- Tham mưu về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

- Kiểm tra, phản biện lần cuối các hồ sơ chuyên môn trong lĩnh vực quản lý đầu tư và xây dựng do các ngành, đơn vị, địa phương trình đề trình UBND tỉnh xem xét, xử lý.

- Theo dõi các sở, ngành: Xây dựng và các dự án, các huyện, thành phố và các tổ chức, đơn vị khác có liên quan đến lĩnh vực Xây dựng dân dụng và công nghiệp.

- Tham mưu, trình UBND tỉnh xử lý các văn bản do các ngành, hoặc lĩnh vực Phòng được phân công theo dõi.

#### **4- Đồng chí Hoàng Văn Sáu - Phó phòng:**

Trực tiếp theo dõi, phụ trách các lĩnh vực sau:

- Tham mưu cho Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh trình UBND tỉnh Chương trình làm việc, kế hoạch công tác hàng tháng, hàng quý, sáu tháng, cả năm của UBND tỉnh về lĩnh vực Quy hoạch xây dựng; Thực hiện công tác thông tin báo cáo định kỳ, đột xuất về lĩnh vực Xây dựng cơ bản được UBND tỉnh, lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh giao.

- Dự thảo, kiểm tra dự thảo văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh về quản lý Nhà nước về quy hoạch xây dựng, các chương trình, dự án được phân công phụ trách do các ngành, đơn vị, địa phương trình đề trình UBND tỉnh xử lý.

- Theo dõi, tham mưu về công tác quy hoạch xây dựng, quy hoạch sản xuất vật liệu xây dựng.

- Theo dõi Chương trình phát triển đô thị của tỉnh.

- Theo dõi Dự án Vệ sinh môi trường Đồng Hới, Dự án Năng lượng nông thôn (RE II), Dự án Phát triển môi trường, hạ tầng đô thị để ứng phó với biến đổi khí hậu thành phố Đồng Hới.

- Theo dõi các dự án Phát triển quỹ đất, xây dựng hạ tầng kỹ thuật, cấp, thoát nước, cấp điện.

- Theo dõi các dự án đầu tư bằng nguồn vốn ngân sách nhà nước thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND tỉnh (cả trong nước và nước ngoài) và các dự án đầu tư bằng nguồn vốn khác thuộc lĩnh vực được phân công phụ trách.

- Kiểm tra, phản biện lần cuối các hồ sơ chuyên môn về quản lý đầu tư và xây dựng thuộc lĩnh vực được phân công, Quy hoạch xây dựng do các ngành, đơn vị, địa phương trình đề trình UBND tỉnh xem xét, xử lý.

- Theo dõi, kiểm tra việc thực hiện các chỉ đạo của UBND tỉnh (Chỉ thị, công văn chỉ đạo, thông báo kết luận...).

#### **5- Đồng chí Hoàng Thị Như Quỳnh - Chuyên viên:**

Trực tiếp theo dõi, phụ trách các lĩnh vực sau: